

20 Profesjonalnych Promptów AI dla Agentów Nieruchomości

Gotowe szablony, które pomogą Ci szybciej pozyskiwać klientów, pisać lepsze opisy ofert, planować social media i automatyzować codzienną pracę – bez kombinowania z AI.

EDYCJA

2026

SEKCJI

7

PROMPTÓW

20

DLA

Agentów nieruchomości

Jak korzystać z promptów

To jest prostsze niż myślisz – serio. Pięć kroków i masz gotową treść wygenerowaną przez AI.

1

Wejdź do AI

ChatGPT
(uniwersalne) lub
Claude (długie treści).

2

Skopiuj prompt

Wybierz jeden z 20 poniżej i skopiuj go w całości.

3

Uzupełnij

[miasto] → Warszawa.
[grupa] → młode rodziny.

4

Wyślij

Wklej prompt i kliknij „wyślij”. To wszystko.

5

Dostosuj

„Krócej”,
„sprzedażowo”,
„bardziej emocjonalnie”.



Zasada, która robi różnicę

Dobry prompt zawsze zawiera cztery elementy:

- **Rolę** – np. ekspert, copywriter, strateg
- **Kontekst** – dla kogo i gdzie
- **Cel** – co ma powstać
- **Format** – struktura odpowiedzi

1 Strategia pozyskiwania klientów

Działaj jak **doświadczony strateg marketingowy** w branży nieruchomości.
Stwórz strategię pozyskiwania klientów dla agenta działającego w [miasto].

Grupa docelowa: [opisz klienta]

Ograniczenia: brak budżetu na reklamy, tylko działania organiczne

Format odpowiedzi:

- 3 główne kanały pozyskiwania klientów
- konkretne działania w każdym kanale
- przewidywany czas efektów

2 Pomysły na content

Działaj jak **ekspert od viralowych treści** w nieruchomościach.
Wygeneruj 10 pomysłów na posty przyciągające właścicieli mieszkań w [miasto].

Format:

- Hook (pierwsze zdanie)
- Pomysł na treść
- CTA

3 Lead magnet

Działaj jak **copywriter sprzedażowy**.
Stwórz 5 pomysłów na lead magnet dla agenta nieruchomości.

Warunki:

- proste do zrozumienia
- rozwiązują jeden konkretny problem

4 Opis sprzedażowy

Działaj jak **copywriter luksusowych nieruchomości**.

Napisz opis na podstawie:

[tu wklej dane nieruchomości]

Skup się na:

- korzyściach
- emocjach

5 3 wersje opisu

Działaj jak **ekspert copywritingu**.

Przepisz poniższy opis w 3 wersjach:

1. emocjonalna
2. konkretna
3. luksusowa

Tekst:

[tu wklej opis]

6 Storytelling

Działaj jak **ekspert storytellingu**.

Zamień ten opis w historię, która pozwoli klientowi wyobrazić sobie życie w tej nieruchomości.

[tu wklej opis nieruchomości]

7 Plan na 7 dni

Działaj jak **strateg social media**.
Stwórz 7-dniowy plan contentu dla agenta nieruchomości.

Uwzględnij:

- rolki
- posty
- stories

8 Hooki

Działaj jak **ekspert krótkich form video**.
Wygeneruj 10 hooków, które zatrzymują uwagę w pierwszych 3 sekundach.

9 Scenariusz rolki

Działaj jak **scenarzysta TikTok/Instagram**.
Stwórz scenariusz 30-sekundowej rolki na temat:
[temat]

10 Wiadomość powitalna

Działaj jak **ekspert sprzedaży**.
Napisz naturalną odpowiedź do klienta, który napisał w sprawie nieruchomości.

[wklej wiadomość klienta]

11 Follow-up

Działaj jak **ekspert sprzedaży premium**.
Napisz wiadomość do klienta, który przestał odpowiadać.

12 Obiekcje

Działaj jak **ekspert negocjacji**.
Wygeneruj 5 odpowiedzi na:
„Muszę się zastanowić”

05

🏠 SEKCJA 5

Automatyzacja

13 Automatyzacja

Działaj jak **ekspert systemów biznesowych**.
Wypisz zadania agenta nieruchomości, które można zautomatyzować przy użyciu AI.

14 Checklista

Działaj jak **ekspert operacyjny**.
Zamień ten proces w checklistę krok po kroku:
[tu wklej proces]

15 Mail do klienta

Działaj jak **profesjonalny copywriter mailowy**.
Napisz mail po pierwszym kontakcie z klientem.

[krótki opis spotkania / tematu]

Budowanie marki

16 Post ekspercki

Działaj jak **twórca marki eksperckiej**.
Napisz post:
„5 błędów przy sprzedaży mieszkania”

17 Artykuł blogowy

Działaj jak **specjalista SEO**.
Napisz artykuł na temat:
„Sprzedaż mieszkania w [miasto]”

18 FAQ klientów

Działaj jak **ekspert badań klientów**.
Wygeneruj 10 pytań klientów + odpowiedzi.

Poziom PRO

19 AI doradca

Działaj jak **mój doradca biznesowy** w nieruchomościach.
Zadaj mi pytania i stwórz plan rozwoju.

20 Analiza działań

Działaj jak **analityk marketingowy**.

Przeanalizuj moje działania:

[tu wklej]

Format:

- błędy
- poprawki
- szybkie wygrane



Następny krok: chcesz **więcej takich narzędzi?**

Gotowe systemy pozyskiwania klientów, asystent AI dopasowany do Twojej pracy, kursy, matching ofert i społeczność agentów z całej Polski – wszystko w jednym miejscu.

Dołącz do **sellso.pl**